homegest
real estate consulting
www.homegest.com.pt

+351 913 539 427

850 000 € | Ref. HG1408A | Alcácer do Sal

0	0	✔	344 m2	✖

Lote com projeto aprovado em Tróia

Localizado junto a um dos melhores campos de golfe da Europa e das praias de areia branca de Troia, este é o local perfeito para construir a sua casa de férias ou habitação, rodeado pela natureza e pelo mar.

Perfeitamente integrado entre a reserva natural e a praia encontra-se este lote com 1.725 m2 para a construção de uma moradia unifamiliar, com uma área bruta de construção de 344m2. Dada a dimensão do lote, a construção poderá permitir a utilização do espaço de jardim, prolongando a vivência para o exterior de forma a aproveitar o clima da região. O lote fica a uma curta distância de 10 minutos a pé para a praia ou 3 minutos de bicicleta.
A aquisição deste lote inclui projecto de arquitectura aprovado.

A sua localização é conveniente para os praticantes do golfe, tornando-o um local ideal para pessoas que desejam desfrutar de um estilo de vida único que esta região proporciona. Acesso privilegiado ao Troia Golf, campo reconhecido como um dos 10 melhores resorts da Europa

AMI: AMI 11469 | Avenida da Liberdade nº 110, 1º andar, 1269-049 Lisboa

TEL: +351 913 539 427 | Email: homegest@homegest.com.pt

Powered by Proppy.pt

continental pela revista Golf World em 2019. Com 6 hectares de 18 buracos e par-72 ao longo da praia com uma vista magnífica vista sobre o mar e a serra da Arrábida.
Nas proximidades existe uma vasta gama e serviços, restauração, supermercados e equipamentos de lazer.

A península de Setúbal é conhecida pelas suas praias de areia branca e fina, com vistas soberbas sobre a Serra da Arrábida e a uma custa distância da vila da Comporta. Local idílico para férias de praia e fins-de-semana.

Uma oportunidade única de investir numa área prestigiada e em crescimento a apenas 50km de Lisboa e do Aeroporto Internacional de Lisboa Humberto Delgado.